

VIVA O MUNDO
AO SEU REDOR.

B

An aerial photograph of a tropical beach. The foreground is filled with numerous palm trees and people walking on the sand. In the middle ground, there are many colorful beach umbrellas and more people. The ocean is visible in the background, with waves breaking. The sky is a deep blue. The text 'BARA HOTEL' is overlaid in the center of the image.

BARA

HOTEL

O SER PARA O ESTAR

Um espaço que convida a vivenciar o novo. Um lugar que assume diferentes formas, a depender de quem o ocupa. O Ba'ra é um espaço de influência, uma novo lugar para encontros e troca na cidade de João Pessoa.

An aerial photograph of João Pessoa, Brazil, showing the city's dense urban landscape and its proximity to the ocean. The image is overlaid with a semi-transparent dark green filter. The text is positioned on the left side of the image.

É SOBRE PROMOVER O DESTINO TURÍSTICO: JOÃO PESSOA.

Pluralidade com uma estrutura que torna ainda mais bonita a orla de João Pessoa. **Uma conexão entre o ver e o viver**, que gentilmente se dispõe a mostrar uma nova perspectiva ou, quem sabe, tornar melhor a que o hóspede já tem.

BA'RA MAR

Ba'ra, nome escolhido para um hotel sem precedentes na praia de João Pessoa, quer dizer **Mar** em tupi guarani.

Escolhemos o tupi-guarani, um dos idiomas mais fortes dos povos originários do Brasil, para falar do Mar.

PISCINA NO ROOFTOP:

vista para o mar do Cabo Branco.



SUÍTES

Projetadas para oferecer conforto dentro de um conceito de pura delicadeza, **nossos quartos são ilhas fluviais, localizadas em rios que têm como propósito derradeiro desembocar no mar** - assim como todos os corredores e áreas comuns do Ba'ra.

ANAVILHANAS

- Suíte Prestige
- 60m²

Ampla e com vista privilegiada.

CAVIANA

- Apartamento Tropical
- 2 camas king size
- 31m²

Quartos com vista exuberante para a ponte no rooftop do hotel.

RESTINGA LIFE

- Apartamento Garden
- 25 a 28m²

Unidade Standard com terraço privativo para aproveitar ainda mais a experiência Ba'ra.

RESTINGA

- Apartamento Classic
- 22 a 27m²

Unidade Standard com todos os detalhes e cuidados da experiência Ba'ra.

RESTINGA VIEW

- Apartamento Premium
- 25 a 28m²

Conforto e vista frontal para o mar do Cabo Branco.

MARAJÓ

- Suíte Garden
- Terraço e jardim privativo
- 75 m²

Para hóspedes que desejam receber petit comités em um espaço intimista.

MARIUÁ

- Apartamento comfort
- 2 camas king size
- 31 m²

Além de conforto, mais espaço.

QUARTOS E SENSAÇÕES

Suítes que buscam entregar o melhor em conforto, acústica, design e sofisticação. Em cada quarto, o Ba'ra coloca o conforto como protagonista, sustentado por acabamentos de altíssimo padrão e uma lindíssima vista para acompanhar.



APARTAMENTOS
COM VISTA PARA
O MAR OU PARA O
JARDIM PRIVATIVO.

FLORENSE

MÓVEIS DE GRIFE





TROUSSEAU

ENXOVAL TROUSSEAU E CAMAS QUE SÃO UM ESPETÁCULO À PARTE:

com colchões ultra confortáveis e lençóis de algodão egípcio tão confortáveis quanto o menu de travesseiros com penas de ganso. Detalhes rigorosamente padronizados com excelência para compor experiências únicas. Sempre.

CONFORTO NAS ENTRELINHAS

STUDIO HARMONIA +
ESQUADRIAS ALEMÃS VEKA

Quando se trata de um hotel com as qualidades do Ba'ra:
não são medidos esforços para garantir uma excelente
experiência de sono aos nossos hóspedes.

O Ba'ra conta com design acústico desenvolvido pelo
studio Harmonia, responsável por projetos como o
Museu do Amanhã, o Hotel Four Seasons e o Google do
Brasil.

VEKA


Harmonia

VIDA INSPIRA VIDA.

A natureza é sempre um convite ao movimento.

Em João Pessoa ela se encontra com infraestrutura também:

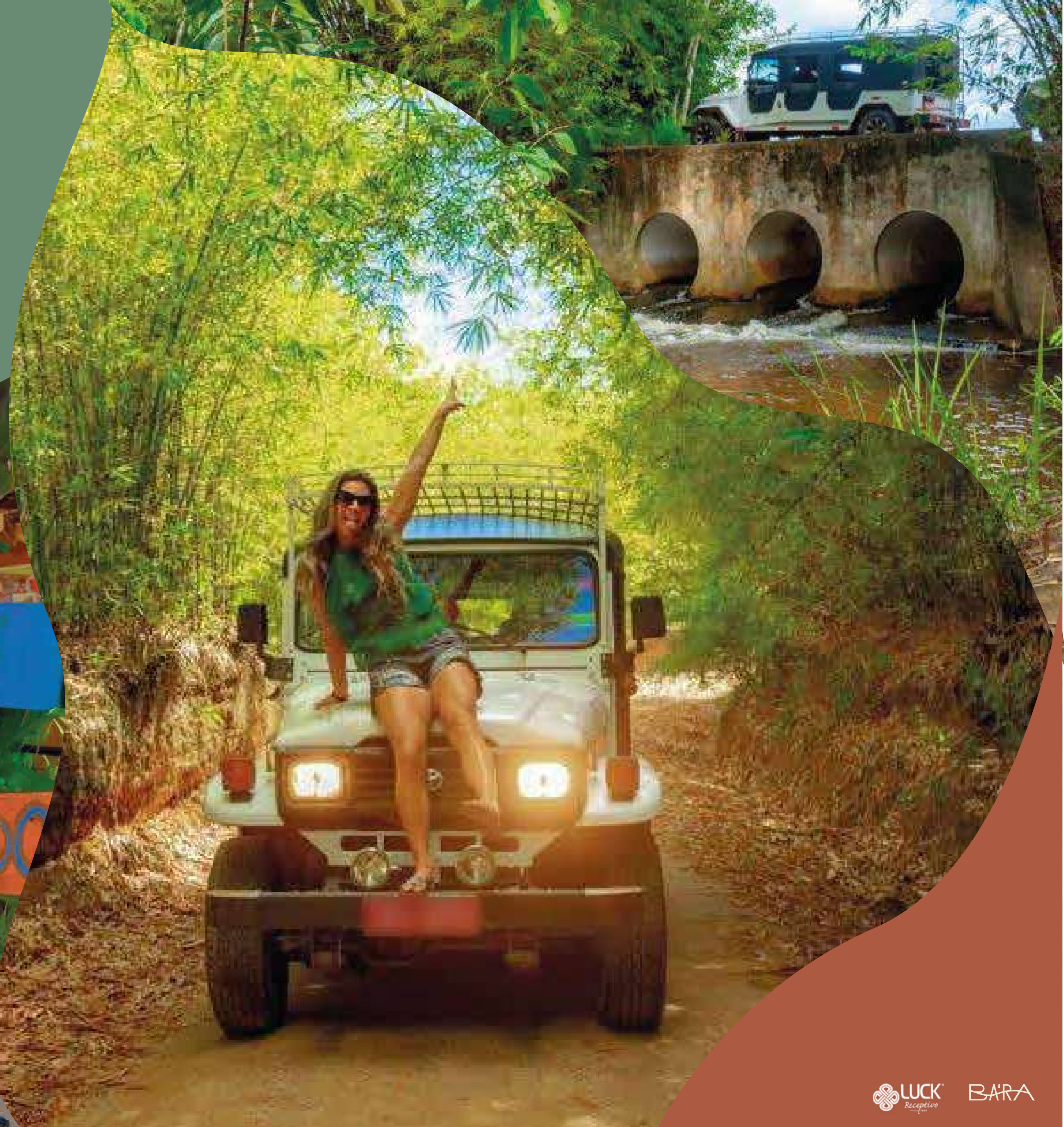
- 10 km de ciclovia à beira-mar
- Espaços para prática de vôlei de praia, futevôlei e beach tennis
- Academias ao ar livre
- Água morna e tranquila para nadar em segurança



PASSEIOS DE LANCHA



TRILHA DOS QUILOMBOLAS



TRILHA DOS COQUEIRAIS



EXPERIÊNCIAS
QUE CONSTROEM.



BA'RA
É UMA REALIZAÇÃO
QUE CONTA COM A
CHANCELA DE GRANDES
MARCAS, ENTRE ELAS
O JOGADOR HULK.

SUA VIVÊNCIA EM CULTURAS
TÃO DIFERENTES TRAZ UM
FLAVOUR ESPECIAL PARA O
PROJETO, PROPONDO UMA
RIQUEZA AINDA MAIOR PARA
O HOTEL.



PROJETO ARQUITETÔNICO



PLAN B

O estúdio colombiano responsável pelo projeto do hotel acredita no trabalho colaborativo, na multidisciplinaridade e na fluidez do conhecimento. A Plan B é responsável por projetar o Jardim Botânico de Medellín e outros grandes empreendimentos no país.

SUSTAINABLE CITIES: CASE STUDY 3

Garden city

Foliage is fashionable again in Medellín as eco-conscious architecture spreads its roots

WRITER: RAINBOW NELSON

After decades of drift, of architects losing touch with their local traditions, foliage is fashionable once more in Medellín. Colombia's most innovative city is going through a green (r)evolution, a return to its tropical modernism roots with a flurry of high profile hotels, high-end apartment blocks and holistic offices that put plants very much back into the picture.

'It's like my grandfather always used to say,' says Felipe Mesa of architecture firm Plan-B. 'There's no building that's been designed by an architect that can't be improved by planting a tree in front of it.' Mesa has been leading the city's powerful, flowery recovery since he arrived on Medellín's architectural scene with Orquideorama, a towering, beehive-inspired public space built to showcase the Jardín Botánico's orchid collection in 2006.

Since then, Mesa and his team have pushed the envelope with an organic spread of eco-conscious architecture, including his collaboration with Giancarlo Mazzanti in 2009 on a series of green, permeable sports venues in the heart of the city.

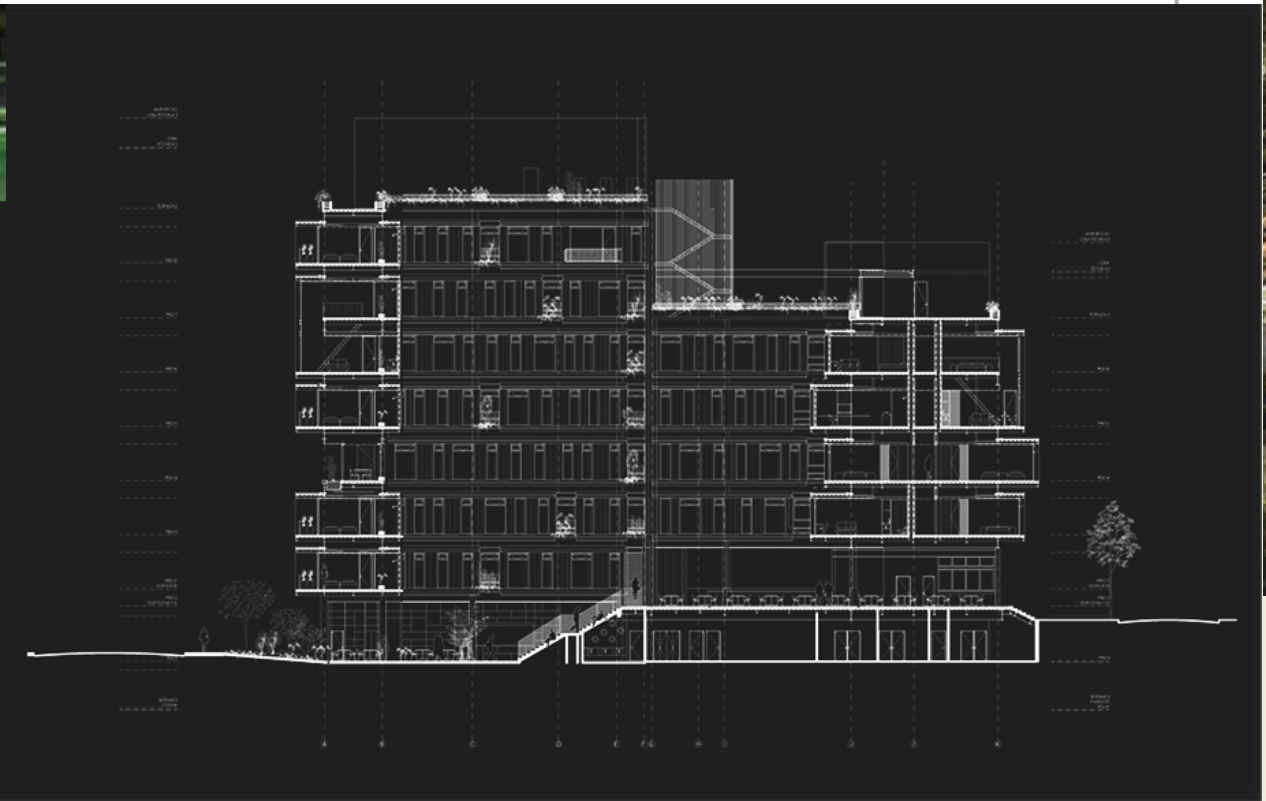
The city's urban planners have been nurturing an architectural uprising along the same lines, laying down 30 green corridors that involved the planting of 8,300 trees and 30,000 shrubs to criss-cross the city and pump oxygen back into the most polluted neighbourhoods in 2019. The new corridors were connected to 20 'articulated life units' (the city's formal name for parks) by more than 80km of new cycle lanes - all funded by the city's renewable energy company, Empresas Públicas de Medellín.

But while nature-based solutions are integral to city hall's response to Medellín's mounting issues with air pollution and the climate crisis, not all the growth that has engulfed the city over the last 20 years has been healthy. Much of the rampant construction of residential towers to the south has isolated its residents from the exuberant natural riches found in what is, by



The Click Click hotel, above, and office building Antejardín, opposite, both designed by Plan-B, use cross-ventilation and native plants to reduce internal temperature and energy consumption

Wallpaper* 065



A VISTA DOS INTERIORES

Ambientes concebidos de modo a reforçar a riqueza da Paraíba e das paisagens naturais do estado. O projeto de interiores do Ba'ra foi concebido pela premiada arquiteta **Sandra Moura**. Seus olhares compõem espaços que equilibram rusticidade, elegância e identidade, fugindo e ao mesmo tempo superando o trabalho usualmente desenvolvido em hotéis da categoria.



BARA LARGO

O Tropical Garden do hotel é um espaço integrativo entre o passeio e a entrada do empreendimento. Um espaço verde, convidativo e exuberante onde é possível realizar os mais variados eventos, assim como apenas oferecer um bom espaço para estar, fotografar e aproveitar, sejam hóspedes ou transeuntes.



GASTRO- NOMIA

A gastronomia é um importante elo entre a cultura local e o turismo. Aqui, entendemos que é preciso convergir o público local e turístico através de sabores que contam histórias e ambientes com identidade e estilo.

- TÉRREO

Trattoria de fusão | cozinha italiana com referências regionais.

- ROOFTOP

Gastrobar | drinks clássicos e autorais com o melhor da cozinha contemporânea.



CAROL PANAROTTE

A chef já esteve nos melhores restaurantes de JP, trabalhando com grandes nomes como Onildo Rocha e Salvatore Loi, além de ter sido treinada pelo também renomado Érick Jacquin. No BA'RA, chefia as operações de A&B e traz ainda mais sofisticação à nossa experiência.

Street Address:

Av. Cabo Branco S/N, Cabo Branco, João Pessoa - PB
CEP: 58045-010

Builders:

Massai Construções

Development:

Hofmann Station

Architecture:

Plan-B Arquitectos

Interior Design:

Sandra Moura

Landscape Design:

Patrícia Lago

Hotel Consulting:

Gefferson Alves

Accommodations:

123 housing units:

2 suites measuring 40m²(430ft²)

2 suites measuring 60m² (646ft²)

119 apartments measuring 22 to 36m² (236 to 387ft²)

Land Area:

2,107.25 m² (22679ft²)

CONSTRUCTION

Ba’ra Hotel contains a tower that forms 05 floors of apartments, from bottom to top, the following levels:

- **Floor Technical Basement.**
- **Lobby Floor:** 01 lobby, 01 reception, 01 lounge, 01 restaurant, 02 meeting rooms, 01 children space, 01 store, 03 WCs, 03 tropical gardens, 01 bike rack, 32 parking slots.
- **Ground Floor:** 01 tropical park, 01 hall, 02 stores, 24 apartments and 2 suites.
- **1st floor:** 30 apartments.
- **2nd floor:** 30 apartments.
- **3rd floor:** 26 apartments and 2 suites.
- **4th floor** (Penthouse): 09 apartments, 01 bridge with panoramic views for accessing the leisure areas, 01 bar and restaurant, 01 SPA room, 01 gym, 4 WCs, 01 decking, 01 swimming pool with a prainha (shallow lounging area).



BARA

HOTEL